МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ И ВОСПИТАНИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УЛЬЯНОВСКИЙ АВИАЦИОННЫЙ КОЛЛЕДЖ – МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ»
(ОГАПОУ «УАвиаК-МЦК»)

ПРИНЯТО
на заседании
педагогического совета
протокол № 5 от 27.01.2021 г.

УТВЕРЖДЕНО
приказом директора
ОГАПОУ «УАвиаК-МЦК»
№ 53 от 02.02.2021 г.

Подписано цифровой подписью: Китаева Наталья Николаевна
Дата: 2022.04.04 18:04:42 +04'00'

Положение о порядке распределения мест в общежитии гостиничного типа «Ульяновского авиационного колледжа-Межрегионального центра компетенций»

г. Ульяновск
2021

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о порядке распределения мест в общежитии гостиничного типа областного государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Ульяновский авиационный колледж – Межрегиональный центр компетенций» (далее – Колледж) определяет порядок и правила заселения, проживания и выселения студентов (проживающих), организацию процесса предоставления жилых помещений обучающимся в общежитии областного государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Ульяновский авиационный колледж – Межрегиональный центр компетенций».

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими жилищные отношения, нормативными правовыми актами в области образования, Уставом областного государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Ульяновский авиационный колледж – Межрегиональный центр компетенций» (далее - Колледж).

1.3. Общежитие предназначено для временного проживания иногородних студентов, слушателей подготовительных курсов, программ профессионального обучения, повышения квалификации и иных лиц.

1.4. Заключение договоров найма жилого помещения в общежитии с обучающимися осуществляет комендант общежития на основании приказа директора Колледжа

1.5. Заселение лиц, заключивших договор найма жилого помещения в общежитии, осуществляет комендант общежития.

2. Критерии предоставления жилья в общежитии Колледжа

2.1 Для распределения мест в общежитии Колледжа формируются списки обучающихся в Колледже, нуждающихся в предоставлении жилья в общежитии Колледжа (на основании определенных в настоящем Положении критериев в порядке убывания приоритета предоставления жилья). Критериями для предоставления жилья являются факторы, влияющие на определение приоритета обращений нуждающихся в общежитии Колледжа.

2.2 Нуждающимися в общежитии являются студенты очной формы обучения, являющиеся иногородними и изъявившие желание на вселение в общежитие Колледжа.

2.3 Внеочередное право вселения в общежитие Колледжа предоставляется студентам, являющимся:

- детьми-сиротами и детьми,оставшимися без попечения родителей;
- лицами из числа детей-сирот и детей,оставшихся без попечения родителей;
- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не

менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно - технических, дорожно-строительных воинских формированиях прифедеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1,подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51Федерального закона от 28 марта 1998 г. N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

2.4 Студенты первого курса Колледжа рекомендуются к размещению в общежитии Колледжа на основании рейтинга, который формируется в соответствии со следующими критериями:

- в первую очередь – студенты, поступившие на базе 9 классов, имеющие средний балл аттестата 4 и более баллов, студенты, зачисленные на первый курс обучения на места;
- во вторую очередь – иные студенты, с учетом среднего балла аттестата, материальных или социальных условий, ухудшающих положение семьи, при наличии подтверждающих документов (многодетная, неполная, малообеспеченная семья, родители-инвалиды, родители-пенсионеры и т.д.) и удаленности проживания от места учебы.

2.5 Студенты 2-4 курсов обучения рекомендуются к размещению в общежитии Колледжа при условии отсутствия нарушений правил проживания в студенческом общежитии и отсутствия академической задолженности и по рейтингу, который формируется в соответствии со следующими критериями:

- в первую очередь к размещению рекомендуются студенты, имеющиесредний балл академической успеваемости за предыдущий год обучения – 5;
- во вторую очередь – студенты (в порядке убывания приоритетности), имеющие средний балл академической успеваемости за предыдущий год обучения не ниже 4,5, студенты из многодетных, неполных, малообеспеченных семей или из семей родителей-инвалидов, родителей- пенсионеров, студенты активно, участвующие в культурной, научной и спортивной жизни Колледжа при наличии подтверждения (грамоты, медали, кубки, сертификаты, гранты, награды, дипломы, приказы о выполнении норматива спортсмена, выписки из протоколов соревнований);
- в третью очередь – студенты, имеющие средний балл академической успеваемости за предыдущий год обучения ниже 4,5 в порядке от более высокого балла к низкому;
- в четвертую очередь – студенты, имеющие нарушения правил проживания в студенческом общежитии, независимо от результатов академической успеваемости, социального и материального статуса, достижений в культурной, научной и спортивной жизни Колледжа.

3. Порядок и сроки подачи заявлений на предоставление жилья в общежитии Колледжа

3.1. Иногородние студенты первого курса, нуждающиеся в общежитии

Колледжа, при поступлении предоставляют в Приемную комиссию заявление на имя директора Колледжа, о том, что нуждаются в поселении (согласно утвержденной форме). Приемная комиссия не позднее дня, следующего за днем издания приказа о зачислении обучающихся в Колледж, направляет информацию в Комиссию по заселению.

3.2. Студенты 2-4 курсов обучения ежегодно подают заявления на вселение или заявления о сохранении койко-места на имя директораКолледжа.

3.3. На основании поданных заявлений комендант общежития формирует списки рекомендованных к заселению и согласует их с заместителем директора по учебно – воспитательной работе.

3.4. Сформированные списки студентов, рекомендованных к заселению, утверждаются на заседании Комиссии по заселению, на основании критериев, утвержденных разделом 2 настоящего Положения, в срок,установленный приказом директора Колледжа.

3.5. Приказ о вселении в общежитие Колледжа издается директором Колледжа, в срок не менее чем за три рабочих дня до начала учебного года.

3.6. Списки на предоставление жилья в общежитии Колледжа, утвержденныеприказом о вселении в общежитие Колледжа, размещаются на сайте колледжа.

4. Порядок вселения в общежитие Колледжа

4.1 После издания приказа о вселении в общежитие Колледжа администрация Колледжа обеспечивает жильем обучающихся согласноспискам на предоставление жилья в общежитии Колледжа в соответствии с порядком, установленным настоящим положением.

4.2 Обучающиеся, включенные в списки на вселение, представляют следующие документы: оригинал паспорта, письменное заявление, медицинскую справку о состоянии здоровья, квитанцию об оплате, фотографию, копию страхового медицинского свидетельства.

4.3 После предоставления, указанных в п. 4.2 настоящего Положения документов, администрация заключает с обучающимися Договоры найма жилого помещения и регистрирует по месту пребывания.

4.4 Регистрация по месту пребывания осуществляется в течение 3 месяцев после издания приказа о заселении в общежитие.

4.5 В случае неявки студента без уважительной причины в течение 10 дней в общежитие для заключения договоров найма жилого помещения, включенные в списки на вселение обучающиеся, считаются утратившими право на вселение.

4.6 После заключения Договоров найма студентам выдается бланк квитанции для оплаты проживания в общежитии.

4.7 Обучающиеся обязаны оплатить проживание в общежитии Колледжа в отделении банка и заселиться в общежитие по адресу, указанному в Договоре найма.

4.8 В случае отказа обучающегося от заселения в общежитие, освободившееся место в общежитии Колледжа предоставляются иному обучающемуся, нуждающемуся в предоставлении жилья в общежитииКолледжа в порядке очереди.

5. Критерии распределения мест в общежитии

Места в общежитии Колледжа распределяются по следующимкритериям:

- половый признак (запрещено размещать в одной комнате разнополых обучающихся);
- предыдущее место проживания (по возможности обучающихся вселяют в комнаты, в которых они проживали ранее).